

KRAJEVNA SKUPNOST PIRNIČE
SVET KS PIRNIČE
ZG. PIRNIČE 6
1215 MEDVODE

Zg. Pirniče, 23. 11. 2023

ZAPISNIK

9. redne seje KS Pirniče, torek, 21. 11. 2023, ob 20.00 uri v sejni sobi KS Pirniče.

Prisotni: Damjan Zore, Ivo Rep, Štefan Čebašek, Matic Plaznik, Franc Erjavec, Stanko Kopač, Matic Merjasec – člani sveta, Leon Merjasec – občinski svetnik in podžupan, Mojca Murnik - podžupanja, Luka Čukajne – občinski svetnik in tajnik KS, Miha Kern – pri točki 3.

Opravičeno odsotni: Nada Prešeren, Irena Sonc Šlenc.

Predlagan dnevni red:

1. potrditev predlaganega dnevnega reda 9. redne seje sveta KS Pirniče,
2. pregled in potrditev zapisnikov 7. redne in 8. izredne korespondenčne seje sveta KS Pirniče,
3. podaljšanje pogodb z uporabniki prostorov v Domu krajanov Pirniče,
4. mnenje glede nameravane prodaje dela zemljišča s parc. št. 149/3 k.o. 1974 Zgornje Pirniče,
5. mnenje glede nameravane prodaje dela zemljišča s parc. št. 316/5 k.o. 1975 Spodnje Pirniče,
6. mnenje glede nameravane menjave zemljišč parc. št. 1078/5, 1078/2 in dela zemljišča parc. št. 1077, vse k.o. 1975 Spodnje Pirniče,
7. stališče KS Pirniče do pobude krajanov za odstranitev grbin na cesti JP 751161 (Zgornje Pirniče 93A do 96D),
8. komunalna problematika,
9. razno.

ZAPISNIK

Sejo je vodil gospod Damjan Zore, ki je na začetku predal besedo gospe Mojci Murnik, ki se je zahvalila za izvedbo srečanja članov svetov vseh KS in VS.

Ad 1. Potrditev predlaganega dnevnega reda 9. redne seje sveta KS Pirniče.

Pri tej točki ni bilo razprave.

Sklep 1: Svet KS Pirniče potrjuje predlagani dnevni red 9. redne seje sveta KS Pirniče.

ZA: 6

PROTI: 0

VZDRŽANI: 0

Ad 2. Pregled in potrditev zapisnikov 7. redne in 8. izredne korespondenčne seje sveta KS Pirniče

Na predlog zapisnika ni bilo pripomb.

Sklep 2: Svet KS Pirniče potrjuje zapisnik 7. redne seje sveta KS Pirniče.

ZA: 6 PROTI: 0 VZDRŽANI: 0

Sklep 3: Svet KS Pirniče potrjuje zapisnik 8. izredne korespondenčne seje sveta KS Pirniče.

ZA: 6 PROTI: 0 VZDRŽANI: 0

Ad 3. Podaljšanje pogodb z uporabniki prostorov v Domu krajanov Pirniče

Pri tej točki je na sejo prišel gospod Matic Merjasec.

Predsedujoči je k besedi povabil najemnika poslovnega prostora, gospoda Miha Kerna. Slednji je povedal, da je zainteresiran za nadaljnji najem prostora, v katerem pa že nekaj časa ni več lepotnega salona, ampak se uporablja izključno kot pisarno. Moti pa ga neurejeno parkiranje v okolici objekta. Podan je bil predlog, da se pri obeh dostopih na parkirišče namesti opozorilna tabla »Dovoljeno za uporabnika Doma krajanov Pirniče«.

Gospod Ivo Rep je vprašal, ali redno plačuje svoje obveznosti. Najemnik in tajnik KS sta pritrdila.

Sklep 4: Z najemnikom poslovnega prostora, podjetjem Trans4ma, Miha Kern s.p., se najemna pogodba pod enakimi pogoji sklene za obdobje 4 let, to je do 15. 12. 2027. Najemnik lahko občasno kratkotrajno parkira svojo tovorno kompozicijo na parkirišču Doma krajanov.

ZA: 7 PROTI: 0 VZDRŽANI: 0

Na podlagi nadaljnje razprave je bil oblikovan in izglasovan še naslednji sklep:

Sklep 5: Z društvi, ki uporabljajo prostore v Domu krajanov Pirniče (TD Pirniče, DU Pirniče, KUD Pirniče in ZZB za vrednote NOB Medvode), se pogodbe o uporabi prostorov sklenejo pod enakimi pogoji, kot so veljali v obdobju 2019-2023, in sicer za obdobje 4 let, to je do 15. 12. 2027.

ZA: 7 PROTI: 0 VZDRŽANI: 0

Ad 4. Mnenje glede nameravane prodaje dela zemljišča parc. št. 149/3 k.o. 1974 Zgornje Pirniče

Občina Medvode je KS Pirniče zaprosila za mnenje glede nameravane prodaje dela zemljišča ob »cesti A«.

Gospod Ivo Rep se s prodajo strinja, vendar samo v primeru, da se celotno zemljišče odproda mejašem.

Gospod Matic Plaznik je menil, da se zemljišč okoli šole ne bi smelo prodajati, saj se nikoli ne ve, v katero smer bo šel razvoj tega območja in zato šteje vsak kvadratni meter.

Gospod Ivo Rep je še dodal, da bi bilo potrebno izgrajeni dovoz do hiše interesenta za nakup ukiniti, saj samo zaradi njega na »cesto A« zavije smetarsko vozilo, ki tja ne sodi.

Sklep 6: Svet KS Pirniče ne soglaša s prodajo dela zemljišča parc. št. 149/3 k.o. 1974 Zgornje Pirniče.

ZA: 6 PROTI: 0 VZDRŽANI: 1

Na tem mestu je gospod Štefan Čebašek ponovno podal pobudo za ureditev bankin ob cesti, ki vodi pod šolo do telovadnice.

Ad 5. Mnenje glede nameravane prodaje dela zemljišča s parc. št. 316/5 k.o. 1975 Spodnje Pirniče

Gospod Ivo Rep je izjavil, da prodaji načeloma nasprotuje, vendar po njegovih informacijah pobudnik s tem pogojuje podpis služnosti za gradnjo kanalizacije na zemljišču 316/8, zato bi se v konkretnem primeru s prodajo strinjal.

Gospod Štefan Čebašek je pripomnil, da je za to, da se ljudem pomaga urediti zatečene situacije, vendar ne na tak način.

Ob tej točki je tudi gospa Nada Prešeren po elektronski pošti zapisala, da bi bila prodaja signal za vse krajanje, ki so uzurpirali javne površine, da se slednje lahko enostavno odkupi.

Sklep 7: Svet KS Pirniče Soglaša s prodajo dela zemljišča parc. št. 316/5 pod pogojem, da lastnik obstoječi oporni zid prestavi na mejo z zemljiščem parc. št. 316/1 ter podpiše služnost za gradnjo kanalizacije na zemljišču parc. št. 316/8, vse k.o. 1975 Spodnje Pirniče.

ZA: 7 PROTI: 0 VZDRŽANI: 0

Ad 6. mnenje glede nameravane menjave zemljišč parc. št. 1078/5, 1078/2 in dela zemljišča parc. št. 1077, vse k.o. 1975 Spodnje Pirniče

Po krajši razpravi je bil sprejet naslednji sklep:

Sklep 8: Svet KS Pirniče soglaša z menjavo zemljišč parc. št. 1078/5, 1078/2 in dela zemljišča parc. št. 1077, vse k.o. 1975 Spodnje Pirniče, vendar ne na škodo javnih površin. Upošteva naj se načelo »meter za meter«, s čimer naj se zagotovi širitev javnih poti.

ZA: 7 PROTI: 0 VZDRŽANI: 0

Ad 7. stališče KS Pirniče do pobude krajanov za odstranitev grbin na cesti JP 751161 (Zgornje Pirniče 93A do 96D)

Gospod Matic Plaznik je povedal, da je proti izgradnji novih grbin, obstoječih pa ne bi podiral. Načelo je, da je Svet KS Pirniče proti grbinam, v konkretnem primeru pa gre za zatečeno stanje.

Gospod Ivo Rep je menil, da bi morali soočiti obe iniciativi. Glede na izkušnje ni dobro prehitro sprejemati odločitev.

Gospod Luka Čukajne je na kratko orisal dogajanje izpred dveh let, ko se je postavitve grbin izvedla.

Gospa Mojca Murnik je dodala, da Občina Medvode po zgolj dveh letih vsekakor ne bo delala študije.

Sklep 9: Svet KS Pirniče se je seznanil z dopisom in poziva prebivalce ob cesti JP 751161, da sestavijo delegacijo s predstavniki obeh iniciativ, s katero bo Svet KS Pirniče vodil nadaljevanje dialoga.

ZA: 7

PROTI: 0

VZDRŽANI: 0

Ad 8. Komunalna problematika

V razpravi so bili obravnavani neurejeni prekopi zaradi urejanja javne razsvetljave po cesti skozi Zavrhu (prekopi naj bi se asfaltirali v letu 2024). Podana je bila pobuda za postavitve gasilske omarice, prav tako v Zavrhu.

Izpostavljena je bila potencialna nevarnost podrtja lipe pri zastavah na Verju – lastnico zemljišča, na katerem raste drevo, naj se pozove k odstranitvi.

Gospod Leon Merjasec je podal kratko poročilo o poplavljeni sanaciji Save ter ostalih aktivnostih.

Ponovno se je odprla problematika prepisa lastništva nad zemljiščem 1021 k.o. 1975 na Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov RS.

Gospod Ivo Rep je predlagal, da se Svet KS sestane z gospo Sonjo Rifel. Poudari naj se, da obstaja pripravljenost za menjavo omenjenega gozdnega zemljišča za mokrišče pri toplem izviru Straža.

Sklep 10: Svet KS Pirniče se bo pred oblikovanjem stališča glede predaje zemljišča parc. št. 1021 k.o. 1975 Spodnje Pirniče posvetoval z občinsko pravno službo.

ZA: 7

PROTI: 0

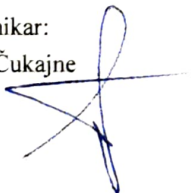
VZDRŽANI: 0

Ad 9. Razno

Gospod Damjan Zore je prisotne povprašal, ali se strinjajo z izvedbo ponovoletnega srečanja KS.

Seja je bila zaključena ob 22:20.

Zapisnikar:
Luka Čukajne



Predsednik:
Damjan Zore

