

KRAJEVNA SKUPNOST PIRNIČE
SVET KS PIRNIČE
ZG. PIRNIČE 6
1215 MEDVODE

Zg. Pirniče, 3. 7. 2020

ZAPISNIK

14. redne seje KS Pirniče, ponedeljek, 29. 6. 2020, ob 20.00 uri v sejni sobi KS Pirniče.

Prisotni: Nada Prešeren, Aleksander Hiršman, Blaž Končan, Sašo Šulc, Stane Okoliš, Štefan Čebašek, Cvetka Židan-Valjavec, Luka Čukajne – člani sveta, Ivo Rep – podžupan, Leon Merjasec – občinski svetnik

Opravičeni: Matic Plaznik

Predlagan dnevni red:

1. sprejem dnevnega reda 14. redne seje Sveta KS Pirniče,
2. pregled in potrditev zapisnika 13. redne seje Sveta KS Pirniče,
3. Rebalans proračuna za leto 2020
4. Razmerja z najemniki in uporabniki prostorov v Domu krajanov Pirniče,
5. Komunalna problematika,
6. Razno

ZAPISNIK

Sejo je vodil predsednik KS Pirniče, Luka Čukajne.

Ad 1. Sprejem dnevnega reda 14. redne seje Sveta KS Pirniče

Predsedujoči je ugotovil, da je Svet sklepčen, zato lahko začne s sejo. Predlagal je dnevni red, ki so ga svetniki dobili skupaj z vabilom.

Sklep 1: Svet KS Pirniče sprejema predlagan dnevni red 14. redne seje Sveta KS Pirniče.

ZA: 7, PROTI: 0

Ad 2. Pregled in potrditev zapisnika 13. redne seje Sveta KS Pirniče

Gospod Ivo Rep je pripomnil, da je na 13. seji potekala razprava o pobudi gospe Slavi Zore Drnovšek, sklepa pa ni bilo sprejetega. Predsedujoči se je odločil, da bo dal omenjeni sklep na glasovanje pri točki »Komunalna problematika«.

Sklep 2: Svet KS Pirniče potrjuje predlog zapisnika 13. redne seje Sveta KS Pirniče.

ZA: 7, PROTI: 0

Ad 3. Rebalans proračuna za leto 2020

Pri tej točki se je prisotnim pridružil gospod Stane Okoliš.

Glavne poudarke predloga Rebalansa za leto 2020 je podal gospod Luka Čukajne.

Gospoda Saša Šulca je zanimalo, kaj se dogaja z ureditvijo prostora za raztros pepela na pokopališču. Poudaril je, da je bila KS Pirniče prva v Občini Medvode, ki se je za to zavzemala, vse je bilo pripravljeno, sedaj pa se nič ne premakne.

Gospa Cvetka Židan-Valjavec se je strinjala z gospodom Šulcem, da se zadeva vleče predolgo. Pripomnila je, da je bil projekt pripravljen, denar zagotovljen, realizacije pa ni, ker se prejšnji sestav Sveta KS Pirniče ni strinjal s predlagano lokacijo.

Gospod Šulc ji je odgovoril, da je ravno Svet KS predlagal prostor in da se s tem ni strinjala Občina.

Gospod Ivo Rep je menil, da pri omenjenem projektu ni težava v denarju. Zavezal se je, da bo do naslednje seje pripravil poročilo o natančnem poteku celotne zadeve, saj se je o njej že prevečkrat razpravljalo, zgodilo se ni pa nič. Omenil je tudi predlog DU Pirniče, da bi KS Pirniče postavila dve klopi na relaciji stari vrtec – pokopališče.

Gospod Štefan Čebašek je menil, da KS ne bi sofinancirala občinskih projektov, pač pa naj sredstva nameni za manjše projekte, ki bi za krajanje lahko pomenili ogromno.

Gospod Stane Okoliš je pripomnil, da Režijski obrat Občine Medvode po novem prevzema tudi področje ravnanja z nevarnimi odpadki. Predlagal je, da bi KS organizirala srečanje z vodjo RO, ki bi nam predstavila delo omenjenega organa. Prav tako je menil, da KS Pirniče daje pobude za določene projekte ter jih tudi sofinancira, saj to predstavlja večjo zavezo za Občino Medvode, da prispeva svoj delež.

Sklep 3: Svet KS Pirniče potrjuje predlog Rebalansa proračuna KS Pirniče za proračunsko leto 2020.

ZA: 8 , PROTI: 0

Ad 4. Razmerja z najemniki in uporabniki prostorov v Domu krajanov Pirniče

Gospod Luka Čukajne je povedal, da prevzema odgovornost za nepripravo razpisa za oddajo najemniškega stanovanja, ker pa je pogodba s trenutnim najemnikov v tem mesecu potekla, je predlagal, da se kot začasen ukrep najem podaljša za pol leta, v vmesnem času pa se pripravi javni razpis ter se vse uredi za podpis pogodbe za 4 leta.

Sklep 4: Svet KS Pirniče soglaš s podaljšanjem najemne pogodbe, predmet katere je stanovanje KS Pirniče, z najemnikom, gospodom Radošem Nikolićem, in sicer do 15. decembra 2020.

ZA: 8 , PROTI: 0

Nadalje je gospod Čukajne prisotne seznanil s prošnjo podjetja Trans4ma za izdajo soglasja za namestitve zunanje enote klimatske naprave na pročelje Doma krajanov. Sprejet je bil naslednji sklep:

Sklep 5: Svet KS Pirniče soglaša z namestitvijo zunanje enote klimatske naprave v neposredni bližini obstoječe enote. V primeru prekinitve pogodbe je najemnik dolžan fasado na svoje stroške povrniti v prvotno stanje.

ZA: 8 , PROTI: 0

Gospod Čukajne je predstavil še prošnji podjetja Trans4ma ter KUD Pirniče za odpis najemnin oziroma stroškov za marec, april in maj zaradi zmanjšanih prihodkov zaradi epidemije.

Gospod Sašo Šulc je vprašal, ali se lahko odpiše samo najemnine ali tudi stroške. Slednji so se namreč situaciji primerno zmanjšali, saj se objekt ni uporabljal.

Gospa Nada Prešeren je predlagala, da se vsem društvom odpiše materialne stroške za 3 mesece. Gospod Čukajne je odgovoril, da je na KS prišla samo vloga KUD Pirniče, ostala društva se niso prijavila.

Gospod Okoliš je menil, da bi morala KS vsa društva pozvati k oddaji vlog za odpis.

Gospod Štefan Čebašek je predlagal, da se počaka na rezultate Javnega razpisa o sofinanciranju kulturnih dejavnosti, kjer bo razvidno, ali kolikšna so sredstva, pridobljena za redno vzdrževanje prostorov kulturnih društev v primerjavi s preteklimi leti.

Sklep 6: Svet KS Pirniče ugotovi vlogi podjetja Trans4ma kot najemniku poslovnega prostora ter mu pripiše dobropis v višini najemnin za mesece marec, april in maj 2020.

ZA: 7 , PROTI: 1

Sklep 7: Svet KS Pirniče bo z obravnavo vloge KUD Pirniče počakal do objave rezultatov Javnega razpisa za sofinanciranje kulturnih dejavnosti v Občini Medvode v letu 2020.

ZA: 8 , PROTI: 0

Gospod Luka Čukajne je prisotne seznanil z novico, da se je pojavil interesent za najem plesne dvorane v Domu krajanov Pirniče. Gre za Plesni klub Bit iz Medvod. Med razpravo je bila cena mesečnega najema, ki je veljala za prejšnjega najemnika, znižana s 450,00 EUR na 400,00 EUR, ostali pogoji (plačevanje stroškov elektrike po dejansko porabi, čiščenje prostorov ter souporaba sanitarij v 1. nadstropju) pa ostanejo enaki.

Gospod Šulc je menil, da je bistveno, da se pridobi najemnik, ki bo plačeval redno ter se bo ukvarjal z pošteno dejavnostjo.

Sprejet je bil naslednji sklep:

Sklep 8: Svet KS Pirniče ugotovi vlogi Plesnega kluba BIT Medvode. Vse podrobnosti razmerja z najemnikom bodo določena v najemni pogodbi.

ZA: 8 , PROTI: 0

Ad 5. Komunalna problematika

Gospod Čukajne je izrazil mnenje, da Režijski obrat Občine Medvode, ki naj bi skrbel za urejenost zelenih površin v upravljanju KS Pirniče, slabo opravlja svojo nalogo. Predlagal je, da Svet KS razmisli o sodelovanju z drugim izvajalcem. Sestal se je z gospodm Bilbanom, ki mu je obljubil, da bo pripravil

ponudbo za redno vzdrževanje parka ter parkirišča Doma krajanov Pirniče. V kolikor bi prisotni predlagali kakšnega drugega izvajalca, naj to storijo.

Gospod Sašo Šulc je pripomnil, da tudi pump track pri OŠ Pirniče še ni zaključen.

Gospod Štefan Čebašek je dodal, da je bil že v začetku proti temu, da se za vzdrževanje zelenih površin pooblasti RO, zato menjavo izvajalca podpira.

Gospod Stane Okoliš se je vprašal, kaj je v javnem interesu. Izrazil je dvom, kako bo RO opravljal zahtevnejša dela, če ni sposoben niti pokositi trave. Ponovno je spomnil na potrebo po srečanju z vodjo Režijskega obrata.

Gospod Šulc je dodal, da bi lahko isti izvajalec urejal tudi pokopališče. Vprašal se je, zakaj je bil RO sploh ustanovljen. Gospod Čukajne je pripomnil, da je v upravljanju KS Pirniče samo park pri Domu krajanov, kar zadeva zelene površine.

Sklep 9: Svet KS Pirniče soglaša, da se v zadevi urejanja parka ter parkirišča Doma krajanov Pirniče prekine sodelovanje z Režijskim obratom Občine Medvode ter se poišče zunanjega izvajalca.

ZA: 7 , PROTI: 0 , VZDRŽAN: 1

Gospod Čukajne je pristone seznanil z vlogo gospoda Pogačnika za ukinitvev statusa javnega dobra na zemljišču parc. št. 1075/1 k.o. 1975 Spodnje Pirniče.

Pristonim se je predlog zdel popolnoma nesprejemljiv, saj javno dobro v trenutnem obsegu omogoča obvoz, prav tako pa bo služilo kot dostopna cesta v primeru novogradenj na okoliških zemljiščih.

Sklep 10: Svet KS Pirniče ne soglaša z ukinitvijo statusa javnega dobra na zemljišču parc. št. 1075/1 k.o. 1975 Spodnje Pirniče.

ZA: 8 , PROTI: 0

Gospod Čukajne je predstavil pobudo krajanov Verja za razširitev poti na Verju, ki poteka po parceli št. 1020 k.o. 1974 Zgornje Pirniče ter ureditev poti, ki poteka po zemljišču 1024 k.o. 1974 Zgornje Pirniče.

O zadevi se je že razpravljalo na 13. redni seji, od takrat pa je predsednik pridobil ponudbo za izvedbo razširitve poti po zem. št. 1020. Omenjen poseg je poleg zagotovitve dostopa za kmetijsko mehanizacijo potreben tudi zaradi dostopa intervencijskih vozil in vzdrževanja vodohrana. Gospod Čebašek se je kot eden izmed pobudnikov glasovanja vzdržal.

Sklep 11: Svet KS Pirniče potrjuje ponudbo podjetja Teleg-m, katere predmet je razširitev makadamske poti ob vodohranu v vrednosti 2.037,02 EUR z namenom lažjega dostopa komunalnih vozil do vodohrana.

ZA: 7 , PROTI: 0 , VZDRŽAN: 1

V zadevi z ureditvijo poti po zemljišču parc. št. 1024 k.o. 1974 Zgornje Pirniče pa je bil sprejet naslednji sklep (gospod Čebašek se je ponovno izločil iz glasovanja):

Sklep 12: Svet KS Pirniče poziva Občino Medvode, da izvede postopek katastrske ureditve zemljišča parc. št. 1024 k.o. 1974 Zgornje Pirniče in uredi meterosno kanalizacijo na spodnjem delu tega zemljišča..

ZA: 7 , PROTI: 0 , VZDRŽAN: 1

Gospa Cvetka Židan-Valjavec je opozorila na problematiko zapuščenega vozila na parkirišču Doma krajanov Pirniče. Dejstvo je, da smo lastniku že prevečkrat popustili, zato meni, da bi moral inšpektor opraviti svoje delo. Na podlagi razprave je bil sprejet naslednji sklep:

Sklep 13: Svet KS Pirniče poziva lastnika zapuščenega vozila na parkirišču Doma krajanov Pirniče, da v roku 14 dni od prejema poziva odstrani vozilo, sicer bo KS Pirniče primorana zadevo predati v obravnavo inšpektorski službi Občine Medvode.

ZA: 8 , PROTI: 0

Gospa Židan Valjavec je opomnila na divji odlagališči zelenega odreza na robu pirniškega polja. Predlagala je, da se na to problematiko opozori ter osvesti ljudi o nepravilnosti njihovega početja s pomočjo lokalnih medijev, kot so TV Medvode in Sotočje.

Na tem mestu je gospa Cvetka Židan-Valjavec zapustila sejo.

Gospod Luka Čukajne je predstavil pobudi za izgradnjo grbin v Zavrhu pod Šmarno goro, kjer si krajanu prizadevajo za izgradnjo 2 ali 3 grbin na cesti JP 752181 ter na JP 751161 v Zgornjih Pirničah.

Gospod Aleksander Hiršman je že na eni prejšnjih sej predložil podpise zainteresiranih krajanov. Svet je bil mnenja, da bi za začetek postavili eno poskusno grbino, nato bi se na podlagi odzivov odločili za izgradnjo ostalih.

Sklep 14: Svet KS Pirniče se strinja z izgradnjo grbine na cesti JP 752181 v Zavrhu pod Šmarno goro pri hišni številki Zavrh 3 ter potrjuje ponudbo podjetja HNG d.o.o. v višini 2.516,09 EUR.

ZA: 5 , PROTI: 2

V primeru grbin v Zgornjih Pirničah je bil gospod Sašo Šulc mnenja, da je tolikšno število pobudnikov potrebno upoštevati, čeprav sam načeloma grbinam ni naklonjen.

Prav tako je grbinam nenaklonjen gospod Čebašek, ki je dodal, da bi se na omenjenem odseku lahko večkrat angažirala Policija, namesto tega pa denar pobira tam, kjer ni takšnih problemov.

Gospod Ivo Rep je predlagal, da bi se pred ukrepanjem ponovno sestali s krajanu, hkrati pa bi prosil komandirja PU Medvode, da občasno pošlje patroljo na omenjeno cesto.

Gospod Stane Okoliš se je pri zbranih podpisih vprašal, ali morda obstajajo prebivalci tistega dela vasi, ki grbinam nasprotujejo. Na podlagi tega vprašanja je bil sprejet naslednji sklep:

Sklep 15: Svet KS Pirniče nalaga predsedniku KS Pirniče, da preveri, ali se s postavitvijo grbin na JP 751161 strinja večina dnevnih uporabnikov te ceste.

ZA: 7 , PROTI: 0

Gospod Blaž Končan je na kratko predstavil predloge za umiritev prometa na cesti Vikrče – Smlednik, ko bo le-ta rekonstruirana, saj bo takrat pričakovati še večje hitrosti, kot do sedaj.

Gospod Leon Merjasec je vprašal, kako daleč je projekt izgradnje kolesarskih povezav po pirniškem polju. V Spodnjih Pirničah imajo namreč pri povečanem prometu težave s prašenjem.

Prav tako je prosil predsednika, da se pozanima, kaj je z odmero zemljišč ob cesti proti lovski koči v Zavrhu.

Na podlagi razprave 13. redne seje, ko je Svet KS Pirniče obravnaval pobudo gospe Slavi Zore Dernovšek o asfaltiranju ceste JP 751143 se prisotni sprejeli naslednji sklep:

Sklep 16: Svet KS Pirniče je obravnaval prošnjo gospe Slavi Zore Dernovšek in je zavzel stališče, da je v tem času ob tolikih drugih potrebah investicija v cesto JP 751143 neekonomična.

ZA: 7 , PROTI: 0

Ad 6. Razno

Gospod Blaž Končan je povedal, da so pri ekološkem otoku v Vikrčah, kjer so pri projektu kohezije med drugim namestili tudi cevi za javno razsvetlavo, slednje odrezane tik nad površjem. Obstaja verjetnost, da se cevi zamašijo in tako ne bodo v funkciji, ko bo to potrebno. Luka Čukajne se je zavezal, da bo pobudo posredoval na Občino.

Nato je gospod Končan pohvalil občinske službe, ker so po mnogih pobudah uredili jašek nasproti Staša.

Na tem mestu sta sejo zapustila gospod Čebašek in gospod Okoliš.

Gospod Aleksander Hiršman je opozoril na težavo s tranzitom težkih tovornih vozil z lesom skozi Zavrh proti Šmartnem. Prav tako je opozoril na vodovodne cevi, ki otežkočajo gibanje pešcev po prehodu v križišču pr' Štefanc.

Seja je bila končana ob 23.45.

Zapisnikar: Luka Čukajne

