

**KRAJEVNA SKUPNOST PIRNIČE**  
**SVET KS PIRNIČE**  
**ZG. PIRNIČE 6**  
**1215 MEDVODE**

Zg. Pirniče, 29. 3. 2022

**ZAPISNIK**

**27. redne seje KS Pirniče, ponedeljek, 28. 3. 2022, ob 20.00 uri v sejni sobi KS Pirniče.**

**Prisotni:** Aleksander Hiršman, Nada Prešeren, Sašo Šulc, Cvetka Židan-Valjavec, Blaž Končan, Luka Čukajne, Stane Okoliš – člani sveta, Leon Merjasec – občinski svetnik, Ivo Rep – podžupan, Nataša Karlič Kovačič, Matej Kovačič – pri točki 3.

**Predlagan dnevni red:**

1. sprejem dnevnega reda 27. redne seje Sveta KS Pirniče,
2. pregled in potrditev zapisnikov 23. redne, 24., 25., 26. korespondenčne seje Sveta KS Pirniče,
3. Komunalna problematika:
  - mnenje KS Pirniče glede odprodaje zemljišča parc. št. 35/10 k.o. 1974 Zgornje Pirniče (ponovna obravnava),
  - ureditev in zakoličba meje zemljišča parc. št. 1024 k.o. 1974 Zgornje Pirniče,
  - obravnava pobude za prepoved tranzita skozi Zavrh,
4. Dom krajanov Pirniče:
  - problematika parkiranja v času prireditev,
  - preureditev kotlovnice,
5. Razno.

**ZAPISNIK**

Sejo je vodil predsednik KS Pirniče, Luka Čukajne.

Ad 1. Sprejem dnevnega reda 27. redne seje Sveta KS Pirniče

Predsedujoči je ugotovil, da je Svet sklepčen, zato lahko začne s sejo. V sprejem je predlagal dnevni red, ki so ga povabljeni prejeli skupaj z vabilom.

**Sklep 1: Svet KS Pirniče sprejema spremenjen dnevni red 27. redne seje Sveta KS Pirniče.**

**ZA: 6            PROTI: 0            VZDRŽAN: 0**

Ad 2. Pregled in potrditev zapisnikov 23. redne, 24., 25., 26. korespondenčne seje Sveta KS Pirniče

Pri tej točki ni bilo razprave.

**Sklep 2: Svet KS Pirniče potrjuje predlog zapisnikov 23. redne, 24., 25. in 26. korespondenčne seje Sveta KS Pirniče.**

**ZA: 6            PROTI: 0            VZDRŽAN: 0**

### Ad 3. Komunalna problematika

---

#### *Mnenje KS Pirniče glede odprodaje zemljišč parc. št. 35/10 k.o. 1974 Zgornje Pirniče*

Gospod Luka Čukajne je prisotne spomnil, da je bila omenjena zadeva obravnavana že na 21. redni seji Sveta KS Pirniče, ki je bila 18. 10. 2021. Takrat se je sprejelo negativno mnenje glede odprodaje zemljišča 35/10, saj Svet KS Pirniče načeloma nasprotuje odprodajam občinskih zemljišč ter s tem ožanju cest.

Nadalje je razložil, da se je v decembru 2021 sestal s pobudnikoma odkupa, ki sta mu vso situacijo podrobno razložila. Hišo sta namreč kupila v prepričanju, da je situacija tudi zemljiškoknjižno urejena. To, da za situacijo nista kriva sama ter v znamenje odobravanja, da želita stanje urediti, ga je pripeljalo do tega, da se je odločil zadevo vrniti v ponovno obravnavo.

Besedo je predal gospe Karlič Kovačič in gospodu Kovačiču, ki sta prisotnim razložila, s kakšno težavo se soočata že dolga leta, kar si prizadevata urediti zatečeno stanje.

Gospa Cvetka Židan-Valjavec je predlagala, da se stvar uredi celostno, kar pomeni po celotnem zemljišču 35/9, na katero posegajo zasebna zemljišča.

Gosta sta poudarila, da večina sosedov na problematiko gleda čustveno, zato se bojita, da to nikoli ne bo mogoče.

Gospod Blaž Končan je poudaril, da ni naklonjen ožanjem cest ter s tem slabšanju dostopnosti, saj so vozila vse širša. Odprodajo zemljišča bi pogojil s tem, da dvorišče na zemljišču 35/10 ostane na koti trase ter se vanj bistveno ne posega. Prav tako se po njegovem ne sme posegati v služnosti, ki so vpisane na predmetno zemljišče.

#### **Sklep 3: Svet KS Pirniče ne nasprotuje prodaji zemljišča parc. št. 35/10 k.o. 1974 Zgornje Pirniče.**

**ZA: 6            PROTI: 0            VZDRŽAN: 0**

#### **Sklep 4: Svet KS Pirniče nalaga Občini Medvode, da celotno zemljišče 35/9 k.o. 1974 Zgornje Pirniče uredi na enak način ter ponudi v odkup mejašem, ki posegajo v omenjeno zemljišče.**

**ZA: 6            PROTI: 0            VZDRŽAN: 0**

#### *Ureditev in zakoličba meje zemljišča parc št. 1024 k.o. 1974 Zgornje Pirniče*

Gospod Luka Čukajne je razložil, da je to tema, ki jo je Svet KS Pirniče obravnaval že leta 2020, ko je bila prejeta pobuda s strani krajanov Verja, da se uredi pot, ki poteka po zemljišču 1024 k.o. 1974. Nekaj časa pobudniki niso bili aktivni, sedaj pa so se ponovno aktivirali, nakar je gospod podžupan naročil Občinski upravi, naj pridobi ponudbe za ureditev in zakoličbo meje. Strošek naj bi nosila KS Pirniče.

V razpravi je bilo ugotovljeno, da se se pobudniki sami ponudili, da opravijo storitve prevozov materiala ter posek drevja, nosilci ostalih stroškov pa niso definirani. Svetniki so bili mnenja, da bi morala biti nosilec stroška geodetov Občina Medvode, saj je lastnica zemljišča 1024 k.o. 1974. Na podlagi razprave je bil sprejet naslednji sklep:

#### **Sklep 5: Svet KS Pirniče ostaja pri sklepu, sprejetem na 13. redni seji Sveta KS Pirniče\*, ki je bila 24. 2. 2020. V nadaljevanju naj se pobudniki obrnejo na Občino Medvode, ki je lastnica predmetnega zemljišča.**

**ZA: 6            PROTI: 0            VZDRŽAN: 0**

*\*Sklep 9 13. redne seje se glasi: Svet KS Pirniče podpira ureditev poti, ki poteka po zemljišču št. 1024 k.o. 1974 Zgornje Pirniče, po katastru ter ureditev odvodnjavanja na spodnjem delu zemljišča.*

#### *Obravnava pobude za prepoved tranzita skozi Zavrh*

---

Gospod Aleksander Hiršman, predstavnik Zavrha, je povedal, da krajan zadnja leta na cesti skozi Zavrh opažajo porast težkih vlačilcev s hlodovino. Ker obstaja cesta s strani Šmartna, ki je neprimerno širša, se mu zdi na mestu, da se skozi Zavrh s prometno signalizacijo prepove tranzit težkih vozil.

Gospod Blaž Končan je ocenil, da je to ponovno primer, ko mora Svet KS Pirniče urediti prometno signalizacijo, za kar pa ni kompetenten. Podpira pa, da nekdo naredi celostno študijo prometne situacije.

V nadaljevanju razprave se je poskušalo definirati, kaj je tranzit, ter dognati, ali se tovrstni težki prevozi dogajajo skozi celo leto ali le v določenih obdobjih.

**Sklep 6: Svet KS Pirniče nalaga Občini Medvode, naj celostno preuči težavo prevoza težkih kamionov skozi Zavrh ter predlaga rešitev.**

**ZA: 3                    PROTI: 0                    VZDRŽAN: 3**

#### *Ad 4. Dom krajanov Pirniče*

---

##### *Problematika parkiranja v času prireditev*

Pri tej točki je na sejo prišel gospod Stane Okoliš.

Obrazložitev je podal gospod Luka Čukajne. Nesporno dejstvo je, da nekateri okoliški krajanji svoja vozila redno parkirajo na parkirišču okoli Doma krajanov Pirniče. Slednje je še posebej neugodno v času prireditev, ko za obiskovalce praktično ni prostora. Predlagal je vzpostavitev t.i. modre cone (kratkočasno parkiranje).

Gospa Cvetka Židan-Valjavec je menila, da je za modro cono potrebno imeti označena parkirna mesta. Predlagala je, da se lastnike vozil najprej z dopisom pozove, naj v času prireditev ne parkirajo pri Domu krajanov.

Gospod Luka Čukajne se bo pozanimal, ali se lahko pred uvoz namesti znak »dovoljeno za uporabnike Doma krajanov«.

##### *Preureditev kotlovnice*

Svetniki so bili že pred časom seznanjeni z zneskom ponudbe JP Energetika za preureditev kotlovnice. Ker znesek presega finančne zmožnosti KS Pirniče, je gospod Luka Čukajne predlagal, da se projekt poenostavi v smislu, da se stanovanje kot ločeno enoto ogreva z IR paneli, medtem ko bi se dvorano ter ostale prostore ogrevalo na plin.

Gospod Blaž Končan je pripomnil, da je ogrevanje z IR paneli med dražjimi, zato bi to možnost odsvetoval.

Gospa Cvetka Židan-Valjavec je predlagala ogrevanje s toplotno črpalko ter namestitev sončne elektrarne na streho, medtem ko je gospod Sašo Šulc omenil možnost geosonde.

Gospod Luka Čukajne je menil, da bi pri tem šlo za ogromno investicijo.

**Sklep 7: Svet KS Pirniče nalaga predsedniku, da se pozanima in pridobi nove ponudbe za ureditev ogrevanja Doma krajanov Pirniče na plin.**

**ZA: 7                    PROTI: 0                    VZDRŽAN: 0**

Ad 5. Razno

---

Predsedujoči je odprl razpravo.

Gospod Sašo Šulc je povedal, da je na pokopališču odlomljena ena izmed svetilk ter predlagal, da se to javi na Občino Medvode, ki upravlja s pokopališčem.

Nadalje je pristonim povedal, da se je dogovoril z ribiči, da bodo izlovili ribe iz bazena v Straži, ko se bo le-ta urejal. Pri tem je na gospoda Iva Repa naslovil vprašanje, v kateri fazi je projekt ureditve Straže.

Gospod Ivo Rep je povedal, da je odvodnjavanje v fazi projektiranja, čaka se na ponudbe za različne izvedbe vozišča.

Gospod Sašo Šulc je vprašal, kdo je dovolil, da se na »cesto A« nariše parkirna mesta brez vednoti KS Pirniče.

Gospod Ivo Rep je odgovoril, da je izris parkirnih mest naročila Občina Medvode. Parkirišče je namenjeno učiteljem in obiskovalcem šole, ki zaradi prostorske stiske drugje ne morejo parkirati.

V zvezi s celotnim dogajanjem okoli »ceste A« je gospod Stane Okoliš pripomnil, da so odločitve še vedno enostranske. Pogreša dialog.

Gospod Blaž Končan je izpostavil težavo vključevanja pri Trojanškovem silosu. Slednji namreč ovira pogled voznikom, ki pridejo iz Vikrč in se želijo vključiti na glavno cesto Tacen-Smlednik. Na omenjenem odseku po njegovih informacijah vozila dosežejo hitrost tudi 100km/h. Predlagal je, da se na Občino Medvode naslovi pobuda za postavitve semaforja, ki se vključi samo v primeru, ko zazna prekoračeno hitrost.

Vezano na pobudo Občine Medvode, da krajevne skupnosti Medobčinski inšpektorski in redarski službi predlaga 3 lokacije, na kateri bi poostreno spremljali hitrost, so bili podani naslednji predlogi:

- LC 251011 od bifeja Sava do bivše Lipe (prehodi za pešce, prečkanje ceste počasnih vozil, v preteklosti je tu že prišlo do prometnih nesreč),
- LC 251031 (mimo Mercatorja in Doma krajanov Pirniče ter pod gostilno Mihovec)
- LC 251011 v »malem Zavrhu« (servis Beja)
- LC 251011 od bivše Lipe proti Smledniku,
- JP 751131 od hiše Zgornje Pirniče 76 do šole (cona 30!)

ter na splošno na odsekih, kjer so se že dogajale prometne nesreče.

Gospod Blaž Končan je izpostavil tudi težavo (ne)nadzora osne obremenitve. Gospod Ivo Rep je v zvezi s tem razložil, da ni primerne prostora, kjer bi se dalo namestiti tehtnico.

Gospod Luka Čukajne je predstavil pobudo krajanov Zavrha za asfaltiranje več odsekov JP 751014. Dejstvo je, da je tovrstnih pobud za več različnih cest v KS Pirniče več. Svet KS Pirniče bo sledil letnemu načrtu in najprej pristopil k asfaltiranju JP 751011. Zaradi omejenih finančnih zmožnosti tako ni verjetno, da bi se pobudi krajanov Zavrha ugodilo v letu 2022.

Seja je bila končana ob 23.15.

Zapisnikar: Luka Čukajne

