

**KRAJEVNA SKUPNOST PIRNIČE**  
**SVET KS PIRNIČE**  
**ZG. PIRNIČE 6**  
**1215 MEDVODE**

Zg. Pirniče, 12. 09. 2018

**ZAPISNIK**

**40. redne seje KS Pirniče, torek, 11. 9. 2018, ob 20.00 uri v sejni sobi KS Pirniče.**

**Prisotni:** Boštjan Kobe, Jože Meznarič, Nada Prešeren, Zvone Nagode, Sašo Šulc, Cvetka Židan Valjavec, Luka Čukajne

**Opravičeno odsotni:** Anton Merjasec, Leon Merjasec

**Predlagan dnevni red:**

1. Potrditev dnevnega reda
2. Potrditev zapisnika 39. seje Sveta KS Pirniče
3. Ureditev razmerja z Naj se sveti, čiščenje stavb d.o.o.
4. Ureditev prostora »ŽIVAS«
5. Razno

**ZAPISNIK**

Sejo je vodil predsednik KS Pirniče, gospod Boštjan Kobe.

Ad 1. Potrditev dnevnega reda

---

**Sklep: Svet KS sprejema predlagani dnevni red 40. seje.**

**ZA: 4 , PROTI: 0**

Ad 2. Potrditev zapisnika 39. seje Sveta KS Pirniče

---

**Sklep: Svet KS potrjuje zapisnik 39. seje.**

**ZA: 4 , PROTI: 0**

Ad 3. Ureditev razmerja s Naj se sveti, čiščenje stavb d.o.o.

---

Tajnik KS Pirniče, Luka Čukajne, je prisotnim povedal, da se je gospa Veronika Tomšič, predstavnica podjetja Naj se sveti, čiščenje stavb d.o.o., opravičila in da je na sejo ne bo.

Svetniki so ugotovili, da se omenjena gospa ni odzivala na pobude s strani KS Pirniče, da bi uredili razmerje. Prvič se je odzvala, ko je dobila s strani krajevnne skupnosti poziv, v katerem sta bili omenjeni izvršba ter organi pregona. Prav tako niso bili zadovoljni z njeno odsotnostjo na seji, ki je bila v veliki meri posvečena ravno njej. Na podlagi predstavljenih dejstev in zaradi odnosa, ki se je pokazal tudi pri odsotnosti od seje, so svetniki KS Pirniče sprejeli naslednja sklepa:

**Sklep: Krajevna skupnost Pirniče zaradi neporavnanih obveznosti ter nezadovoljivo opravljenih storitev čiščenja dokončno odstopa od pogodbe, sklenjene s podjetjem Naj se sveti, čiščenje stavb d.o.o. z dne 20. 9. 2016.**

**ZA: 4, PROTI: 0**

**Sklep: Svet Krajevnne skupnosti Pirniče soglaša, da se na vseh odprtih računih izvede postopek izvršbe. O vseh podrobnostih/posledicah za KS se tajnik pozanima pri računovodkinji.**

**ZA: 4, PROTI: 0**

#### Ad 4. Ureditev prostora »ŽIVAS«

---

Na 39. redni seji Sveta KS Pirniče so bili svetniki seznanjeni z odhodom dolgoletnega najemnika ŽIVAS Commerce. Tajnik KS Pirniče, Luka Čukajne, je povedal, da se je že pojavil interesent za najem, vendar postavlja pogoj, da se prostor primerno uredi. Prav tako bi bil pripravljen plačati 150 €/mesec za najemnino in stroške skupaj. Opravljal bi dejavnost manikire ter imel v prostoru hkrati pisarno.

Gospod Jože Meznarič je predlagal, da se najemnino zniža na 130€/mesec plus stroški.

Gospa Cvetka Židan Valjavec je bila odločno proti oddaji v najem. Po njenem bi moralo biti v Domu krajanov nekaj, kar bi bilo namenjeno vsem krajanom. Pri tako nizki najemnini bi bilo po njenem bolje nadgraditi kakšno turistično zgodbo. TD Pirniče se je namreč že pred leti zanimalo za omenjeni prostor. V njem bi lahko uredili prodajalno lokalnih pridelkov/izdelkov.

Gospa Nada Prešeren jo je vprašala, ali je mnenja, da je TD Pirniče sposobno izvesti takšen projekt. Za to potrebuješ nekoga, ki bo v trgovini vsak dan prisoten.

Po pogovoru je prišlo do sprejema naslednjih sklepov:

**Sklep: Ne glede na vse se prostor uredi, da bo primeren za oddajo v najem.**

**ZA: 4, PROTI: 0**

**Sklep: TD Pirniče se pozove, naj zavzamejo stališče do najema prostora – v kolikor so zainteresirani, naj pripravijo vizijo delovanja in razvoja. Časa za odločitev imajo tri tedne. V kolikor KS Pirniče v predpisanem roku od njih ne prejme pozitivnega odgovora, se prostor odda naprej.**

**ZA: 4, PROTI: 0**

#### Ad 5. Razno

---

Predsednik KS Pirniče, gospod Boštjan Kobe je pristne obvestil, da so se v obdobju med zadnjima sejama Sveta podaljšale pogodbe z uporabniki prostorov Doma krajanov. Sledil je pogovor o problematiki kanalizacije.

Seja je bila zaključena ob 20.50.

Zapisnikar:

Luka Čukajne

Boštjan Kobe l.r.

