

KRAJEVNA SKUPNOST PIRNIČE
SVET KS PIRNIČE
ZG. PIRNIČE 6
1215 MEDVODE

Zg. Pirniče, 31. 8. 2017

ZAPISNIK

33. redne seje KS Pirniče, četrtek, 31. 8. 2017, ob 19.00 uri v sejni dvorani KS Pirniče

Prisotni: Nada Prešeren, Boštjan Kobe, Jože Meznarič, Tone Merjasec, Zvone Nagode, Luka Čukajne

Predlagan dnevni red:

1. pregled in potrditev zapisnika zadnje seje
2. poročilo o izvedenih aktivnostih:
 - Športni park Pirniče
 - Otvoritev ceste v Zavrh
3. Dom krajanov Pirniče
 - nova etažna delitev prostorov med solastnika objekta
 - Prošnja za predčasno prekinitev najemne pogodbe za stanovanje v Domu krajanov Pirniče,
 - Vzdrževalna dela v plesni dvorani z namenom oddaje novim najemnikom,
 - Čiščenje prostorov.
4. Problematika križišča Štefanc v Spodnjih Pirničah
5. Imenovanje novega tajnika KS Pirniče
6. Razno

ZAPISNIK

Boštjan Kobe je predlagal, da se 5. točka dnevnega reda (Imenovanje novega tajnika KS Pirniče) prestavi na 2. mesto, ter da se pod točko 6. obravnava Rebalans za leto 2017. **Predloga sta bila soglasno sprejeta.**

Dopolnjen dnevni red:

1. Pregled in potrditev zapisnika zadnje seje
2. Imenovanje novega tajnika KS Pirniče
3. Poročilo o izvedenih aktivnostih:
 - Športni park Pirniče
 - Otvoritev ceste v Zavrh

4. Dom krajanov Pirniče
 - nova etažna delitev prostorov med solastnika objekta
 - Prošnja za predčasno prekinitev najemne pogodbe za stanovanje v Domu krajanov Pirniče,
 - Vzdrževalna dela v plesni dvorani z namenom oddaje novim najemnikom,
 - Čiščenje prostorov.
5. Problematika križišča Štefanc v Spodnjih Pirničah
6. Rebalans za leto 2017
7. Razno

Ad 1. Pregled in potrditev zapisnika zadnje seje

Sklep: Svet KS potrjuje zapisnik 32. seje.

ZA: 5 , PROTI: 0

Ad 2. Imenovanje novega tajnika KS Pirniče.

Boštjan Kobe je prisotne seznanil z dejstvom, da se dosedanja tajnica KS s te funkcije umika ter da se je na Javni razpis za mesto tajnika KS Pirniče prijavil en kandidat, in sicer Luka Čukajne. Predlagal je naslednji sklep:

Sklep: Svet KS za mesto tajnika KS Pirniče potrjuje Luka Čukajneteta.

ZA: 5 , PROTI: 0

Ad 3. Poročilo o izvedenih aktivnostih

- Športni park Pirniče

Boštjan Kobe je poročal o dogajanju v zvezi s Športnim parkom Pirniče, pri katerem je KS prevzela odgovornost za položitev travne ruše in postavitev ograje. Vrednost investicije se je nepričakovano povečala za okoli 3000€. Predlagal je, da KS pokrije tudi to razliko. Po kratkem pogovoru se je sprejel naslednji

Sklep: Svet KS odobri povečanje sredstev za ureditev Športnega parka Pirniče.

ZA: 5 , PROTI: 0

- Otvoritev ceste v Zavrh

Boštjan Kobe je poročal o slovesnosti ob otvoritvi težko pričakovane ceste.

Ad 4. Dom krajanov Pirniče

- nova etažna delitev prostorov med solastnika objekta

Boštjan Kobe je povedal, da se KUD Pirniče s sklepi Sveta KS, ki so mu bili predstavljeni v opisu, ne strinja. Poudaril je, da se bo v ta projekt potrebno spustiti, če bi radi dosegli napredek. Prisotnim je zagotovil, da bodo pogovori med udeleženci potekali naprej.

- Prošnja za predčasno prekinitev najemne pogodbe za stanovanje v Domu krajanov Pirniče

Boštjan Kobe je prisotne seznanil s prošnjo Egon Cokana o prekinitvi pogodbe o najemu stanovanja KS.

Sklep: Svet KS se strinja, da se s 1. 9. 2017 pogodba med KS Pirniče in Egonom Cokanom predčasno prekine brez dodatnih obveznosti za najemnika.

ZA: 5 , PROTI: 0

- Vzdrževalna dela v plesni dvorani z namenom oddaje novim najemnikom

Boštjan Kobe je poročal o »Dvorani Baletne šole Stevens«. BŠ je odšla iz prostorov, ponujajo se že novi najemniki. Po njegovem mnenju bi bilo potrebno prostor pred oddajo primerno urediti. Manjši znesek se je že vložil (prilagoditev doz za vtičnice), potrebna bi bila fina obdelava sten ter montaža ogledal, saj se potencialni najemniki ukvarjajo s plesno dejavnostjo.

Sklep: Svet KS za soglaša, da se plesna dvorana uredi pred oddajo novim najemnikom. Ureditev obsega slikopleskarska dela ter montažo ogledal.

ZA: 5 , PROTI: 0

- Čiščenje prostorov

Boštjan Kobe je poročal o težavah s čiščenjem prostorov v upravljanju KS. Podjetje Naj se sveti d.o.o., ki koristi pisarno v mansardi starega dela objekta bi moralo kot kompenzacijo najemnine čistiti prostore, vendar je dejstvo, da najemnik ne upošteva pogodbe.

Luka Čukajne je povedal, da že potekajo pogovori z gospo Sergejo Jeraj, ki je v preteklosti že čistila prostore KS.

Sklep: Svet KS za soglaša, da se podjetje Naj se sveti d.o.o. z dopisom obvesti, da se mu bo zaradi nespoštovanja pogodbenih obveznosti (neustrezno čiščenje) zaračunalo najemnino.

ZA: 5 , PROTI: 0

Sklep: Svet KS soglaša, da se o sodelovanju pogovori z novo čistilko.

ZA: 5 , PROTI: 0

Ad 5. Problematika križišča Štefanc v Spodnjih Pirničah

Boštjan Kobe je prisotne seznanil z iniciativo dela krajanov Spodnjih Pirnič, ki si prizadevajo za odstranitev obstoječih hitrostnih ovir. Dodal je, da omenjena cesta ni v pristojnosti KS, je pa dolžnost Sveta, da na to opozori Občino. Predstavil je tudi idejno zasnovo krožnega križišča.

Sklep: Svet KS se strinja, da se na Občino Medvode pošlje dopis, v katerem se ji ponovno predstavi problematiko ter predloge rešitve. Civilno iniciativo se seznani s poslanim dopisom.

ZA: 5 , PROTI: 0

Ad 6. Rebalans za leto 2017

Boštjan Kobe je predstavil Rebalans za leto 2017.

Sklep: Svet KS potrjuje Rebalans za leto 2017.

ZA: 5 , PROTI: 0

Ad 7. Razno

Jože Meznarič je prisotne seznanil s predračuni GGD d.d. za sanacijo makadamskih cest na območju KS Pirniče.

Sklep: Svet KS potrjuje sanacijo omenjenih cest pod pogojem, da slednje niso predmet kohezijskega projekta.

ZA: 5 , PROTI: 0

Seja je bila zaključena ob 20.25.

Zapisnik:

Luka Čukajne

Boštjan Kobe l.r.